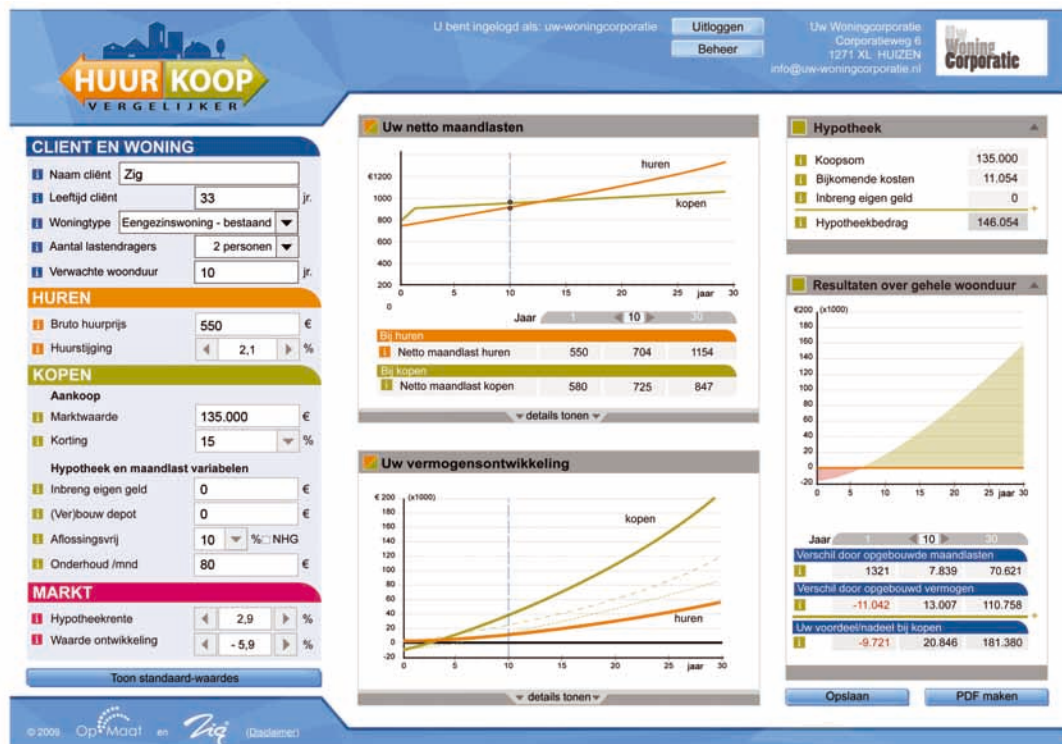




WEBSOFTWARE

“Met de
Huur-
Koopvergelijker
kunnen
woningcorporaties
hun klanten
doeltreffend
ondersteunen”

(Gerbert Kooij,
Zig Websoftware)



Huur-Koopvergelijker:

Het verschil tussen huur en koop in één oogopslag duidelijk

Corporaties bieden hun klanten steeds vaker de keuze om een woning te huren of te kopen, al dan niet gecombineerd met een kortings- en terugkoopregeling. De behoefte om huurders of (potentiële) kopers te ondersteunen in dit keuzeprocés groeit hierdoor. De Huur-Koopvergelijker sluit hier naadloos op aan en geeft inzicht in de financiële consequenties van kopen en huren, zowel nu als op langere termijn. De verschillen worden overzichtelijk op één scherm en in een PDF tegen elkaar afgezet. Een ideaal hulpmiddel voor front-officemedewerkers van woningcorporaties om te gebruiken in hun adviesgesprekken met bewoners en woningzoekenden.

Gebruik zonder zorgen

De Huur-Koopvergelijker is een kant-en-klare totaaloplossing, die direct inzetbaar is. De software-applicatie is in een professioneel hostingcentrum ondergebracht, dus u hoeft zich geen zorgen te maken over de beschikbaarheid. Door regelmatig onderhoud en de nieuwste updates bent u er bovendien van verzekerd dat uw Huur-Koopvergelijker altijd optimaal werkt. Mocht u toch een probleem tegenkomen, dan kunt u met al uw technische en inhoudelijke vragen terecht bij de helpdesk. Medewerkers die met de Huur-Koopvergelijker gaan werken, krijgen van OpMaat een uitgebreide training van één dagdeel.

De voordelen op een rijtje

- In één oogopslag het verschil in maandlasten en vermogensopbouw tussen huren en kopen inzichtelijk;
- Looptijd instelbaar van 1 tot 30 jaar;
- Instelbare variabelen zoals Waterschapslasten en kortingspercentages;
- Resultaten eenvoudig in PDF te bekijken en af te drukken;
- Geen installatie-eisen, de Huur-Koopvergelijker is vanaf internet toegankelijk;
- Corporatiespecifiek.

"In vijf stappen
een helder en
waardevol advies
in beeld
en op papier"

(Rein Bakker,
OpMaat)

Hie werkt het?

Met de Huur-Koopvergelijker doorloopt u samen met uw klant slechts vijf eenvoudige stappen om inzicht te geven in de financiële gevolgen van het huren of kopen van een woning.



1 - VUL IN

Vul samen met de klant de inputparameters in;

2 - BESPREEK

Bespreek gegevens over Hypotheek, Maandlasten en Vermogensontwikkeling bij huren en bij kopen op basis van overzichtelijke grafieken en tabellen;

3 - ANALYSEER

Analyseer samen met de klant de invloed van bepaalde parameters door inputwaarden te veranderen;

4 - ADVISEER

Bespreek de financiële gevolgen en geef een gedegen huur- of koopadvies;

5 - SLA OP

Sla de resultaten op en/of creëer een PDF-bestand om aan de klant mee te geven.

Ontwikkeling Huur-Koopvergelijker

In 2007 is de eerste versie van de Huur-Koopvergelijker ontwikkeld als onderdeel van het Te Woon dienstenpakket. In 2008 is Platform Te Woon met Stichting Koopgarant samengegaan in de Stichting OpMaat. Begin 2009 sloten OpMaat en Zig Websoftware een samenwerkingsovereenkomst om de Huur-Koopvergelijker door te ontwikkelen. De aard van het product, de potentiële klanten en de distributiemogelijkheden

waren aanleiding om de krachten te bundelen. Het resultaat: een applicatie met een compleet nieuw uiterlijk, uitblinkend in gebruiksvriendelijkheid, nauwkeurigheid en beheerbaarheid.

Interesse?

Bent u geïnteresseerd in de mogelijkheden van deze online tool voor uw corporatie? Neem contact op met Zig Websoftware.

OpMaat...

OpMaat biedt producten en diensten aan om de kloof tussen huren en kopen te overbruggen en heeft ruim 150 corporaties en vastgoedbeleggers als klant. Bekende producten en diensten van OpMaat zijn Koopgarant, Te Woon en Koopcomfort.

Zig Websoftware...

Zig Websoftware maakt innovatieve webtoepassingen voor de corporatiebranche. Zig Websoftware werkt voor meer dan 120 corporaties en is ISO 27001 gecertificeerd.